

项目需求

一、项目概述

1、根据京杭融园住宅区域冬季集中生活热水供应不佳的实际情况，为了进一步满足业主冬季生活热水使用的需求，对京杭融园地源热泵热水供水系统进行改造。

2、项目预算：94.19 万元，超过预算报价作无效响应处理。

二、项目需求

1、热水日用水量 180 吨以内，冬季全天 24 小时保证生活热水温度不低于 45℃（机房生活热水供水端温度计数据为准）。

2、系统可以设置季节模式：①在夏季时段，不介入燃气锅炉系统，减少燃气使用费用。②在冬季时段，可根据时间来设置燃气锅炉是否介入系统，末端负荷较低时燃气锅炉不介入系统，末端负荷高时燃气锅炉介入系统，确保系统经济运行。

3、设备及管道安装选址，需远离住宅及居民聚集区域，噪音废气等不得影响居民日常工作生活。

三、其他需求

1、投标供应商响应报价应包括采购文件所确定采购范围内容的全部报价，应包括设备、安装、运输、利润、保险、税金、以及所包含的风险、责任等所有费用。请投标供应商认真考虑其风险，本采购文件规定范围内，采购人不再另行增加费用。

2、投标供应商必须按照采购文件要求对各分项指标作出实质性应答，任何偏差都必须列入偏离表中。在成交后，投标单位在投标中提出的任何偏差都不得超过此偏差表中已被采购人确认的条款。

3、成交供应商在服务现场须无条件服从采购人的协调安排，本项目具体服务时间按采购人实际需求确定。

4、成交供应商应按国家有关法律、法规、规程和上级部门的要求，履行好生活热水系统改造工作，若经上级主管机关审核（内审、检查、抽查等）发现存在违反法规规范关于安全、防污染方面的重要条款，扣除相应费用。